



Studienaufträge | Wettbewerbe Pro Familiaweg-Areal, Altdorf

Beschreibung

Wettbewerb 2012
Realisierung 2013 – 2015
Wohnüberbauung im Minergiestandard

Die Veranstalterin erwartet, dass mit dem Ersatzneubau ortsbaulich und architektonisch hochwertige Lösungen für preisgünstige Wohnungen realisiert werden können.

Auszug Jurybericht: Es gelingt den Verfassern mit 2 Kreuzgrundrisshäusern das Grundstück geschickt zu belegen. Es entstehen grosszügige Aussenräume. Die Gebäude brechen ihre Grösse mit ihren Teilvervolumen. Es werden versierte Wohnungsgrundrisse angeboten, welche in Funktionalität und Wirtschaftlichkeit überzeugen. Letztlich fasziniert das Projekt auch architektonisch. Mit grosser Selbstverständlichkeit wird innovativer Wohnungsbau angeboten.

Objektdaten

Volumen Wohnen (SIA 416),
ohne Parkierung: 22'923 m³
Fr./m³ Wohnen: 668
Hauptnutzfläche HNF Wohnen (SIA 416): 4'607 m²
Benchmark Wohnen: 3'955 Fr./m² HNF
Kostenstand April 2012, Wettbewerb
(Kostenindex 1067, Basis 1939: 100)

Bauherrschaft

Baugenossenschaften Pro Familia, Altdorf

Architektur

Meletta Strebel, Luzern / Zürich
www.msz-architekten.ch

Realisierung

Konventionell

