



Studienaufträge | Wettbewerbe

Pro Familiaweg-Areal, Altdorf

Beschreibung

Wettbewerb 2012

Realisierung 2013 – 2015

Wohnüberbauung im Minergiestandard

Die Veranstalterin erwartet, dass mit dem Ersatzneubau ortsbaulich und architektonisch hochwertige Lösungen für preisgünstige Wohnungen realisiert werden können.

Auszug Jurybericht: Es gelingt den Verfassern mit 2 Kreuzgrundrisshäusern das Grundstück geschickt zu belegen. Es entstehen grosszügige Aussenräume. Die Gebäude brechen ihre Grösse mit ihren Teilvolumen. Es werden versierte Wohnungsgrundrisse angeboten, welche in Funktionalität und Wirtschaftlichkeit überzeugen. Letztlich fasziniert das Projekt auch architektonisch. Mit grosser Selbstverständlichkeit wird innovativer Wohnungsbau angeboten.

Objektdaten

Volumen Wohnen (SIA 416),

ohne Parkierung: 22'923 m³

Fr./m³ Wohnen: 668

Hauptnutzfläche HNF Wohnen (SIA 416): 4'607 m²

Benchmark Wohnen: 3'955 Fr./m² HNF

Kostenstand April 2012, Wettbewerb
(Kostenindex 1067, Basis 1939: 100)

Bauherrschaft

Baugenossenschaften Pro Familia, Altdorf

Architektur

Meletta Strebel, Luzern / Zürich

www.msz-architekten.ch

Realisierung

Konventionell

