



## Projekt- und Baubegleitung Wohnsiedlung Bockler, Zürich-Schwamendingen

### Beschreibung

Studienauftrag 2001  
Realisierung 2006 – 2007  
Wohnüberbauung im Minergiestandard

4 Gebäudevolumen beinhalten 24 Grosswohnungen in den Ober- und 8 Wohnateliers in den Erdgeschoss.

Flexibel einteilbare Raumschichten beidseitig des zentralen Kerns ermöglichen vielfältige und veränderbare Wohnungsgrössen.

Die hellgrün gestrichene Fassadenschalung mit der umlaufenden Balkonschicht prägt das äussere Erscheinungsbild.

### Objektdaten

Volumen Wohnen (SIA 416),  
ohne Parkierung: 16'465 m<sup>3</sup>  
Fr./m<sup>3</sup> Wohnen: 560  
Hauptnutzfläche HNF Wohnen (SIA 416): 3'625 m<sup>2</sup>  
Benchmark Wohnen: 3'050 Fr./m<sup>2</sup> HNF  
Kostenstand April 2006  
(Kostenindex 944.5, Basis 1939: 100)

### Bauherrschaft

Genossenschaft Wogeno Zürich,  
[www.wogeno-zuerich.ch](http://www.wogeno-zuerich.ch)

### Architektur

Haerle Hubacher Zürich,  
[www.haerlehubacher.ch](http://www.haerlehubacher.ch)

### Realisierung

Halter Generalunternehmung Zürich,  
[www.halter-unternehmungen.ch](http://www.halter-unternehmungen.ch)

